

房屋建筑和市政基础设施工程项目发承包信息表

一、项目施工发承包情况（更新时间：2023年9月25日）

序号	项目名称	发（分）包单位	承包单位	合同金额（万元）	发（分）承包内容	总承包合同允许或建设单位同意（是/否）	承包单位管理机构主要人员				
							项目负责人	项目负责人电话	技术负责人	安全负责人	质量负责人
1	潮安城区安北路（金里路至铁路上跨桥）智慧运维改造工程	潮州市潮安区住房和城乡建设局	湛江市市政建设工程有限公司	8008.72	①道路工程；②桥涵工程（仅含搭板修复）；③交通设施工程；④给排水工程；⑤电气工程（路灯基础及路灯电缆通道（灯杆及灯具配套设施纳入智慧灯杆改造相关项目）、智慧停车（仅预留车位，相关配套设施纳入后续智慧停车相关项目）；⑥景观建筑工程。	是	李平奎	17621609285	陈穆	易炜	林建光
2	庵埠镇生活污水延伸工程项目	潮州市潮安区庵埠镇人民政府	广东恒誉建设有限公司	13038.23	霞露村、茂龙村、亭厦村、美乡村、官路村、薛陇一村、薛陇二村、潘陇村、龙坑村农村生活污水管网扩建工程	是	陈露怡	15622338537	陈卓全	谢智强、张晓楠	陈佳锋
3	柏亚（潮州）产业第一城（一期）项目	柏亚（潮州）产业投资有限公司	广东龙峰建筑有限公司	7340.68	柏亚（潮州）产业第一城（一期）项目	是	曹旭斌	13670466019	张牧	刘新	王海鑫
4	潮安区城区龙华路贯通工程	潮州市潮安区住房和城乡建设局	广东冠粤路桥有限公司	10026.35	潮安区城区龙华路贯通工程	是	吕晓锋	13822189616	刘海清	黄明溪	高浩雄
5	潮安区大岭山污水处理厂（厂区部分）设计施工总承包项目	潮州市潮安区政府项目建设中心	立乔建设集团有限公司	7889.30	潮安区大岭山污水处理厂（厂区部分）设计施工总承包项目 设计施工总承包	是	叶江维	15974294118	雷世辉	肖至刚 林 怡	林立嵩

6	潮安区凤凰镇茶旅生态走廊建设项目(下埔村、风光村、凤北村、南坑村综合提升工程)	潮州市潮安区凤凰镇人民政府(建设单位)	广东恒誉建设有限公司(总承包单位)	16823.72	潮安区凤凰镇茶旅生态走廊建设项目(下埔村、风光村、凤北村、南坑村综合提升工程)设计施工总承包 改造建设农村综合性肉菜市场1处约3000m ² 、超市A约500m ² 、超市B(含旅游公厕1个)约1000m ² 、新建村民文体活动中心1个、停车场智能化提升改造2处、应急救护服务点1个、凤凰水厂增容改造并铺设供水管约2300m、道路路面路线形路边配套工程约115018m ² 、建筑外立面改造1382栋、建设凤凰水库边旅游服务点、设置广告牌8块及充电桩和电瓶车接泊点5处等。	是	陈佳锋	13825003345	邵炫	吴帆	王芳
7	潮安区消除生活污水处理空白区建设工程(内洋南总干渠流域)项目设计施工总承包	潮州市潮安区住房和城乡建设局	广州建筑股份有限公司	78940.37	潮安区消除生活污水处理空白区建设工程(内洋南总干渠流域)项目设计施工总承包	是	林启宗	18826494639	陈彬	马伟标	黄智衡
		广州建筑股份有限公司	广州市广益建筑工程劳务有限公司	15634.40	工程劳务分包	是	郑波迪	020-34362850	郑迪迪	卢杰坤	余禧铭
		广州建筑股份有限公司	广州宇聪钢结构工程有限公司	2716.50	钢板桩分包工程(庵埠镇)	是	龙建	13809770066	杨颖翔	罗聪	杨颖翔
		广州建筑股份有限公司	深圳鹏利建设集团有限公司	1196.49	土石方工程	是	陈茂博	0755-83288503	杨一剑	李绪娟	杨一剑
		广州建筑股份有限公司	广东深安建设工程有限公司	6416.83	钢板桩分包工程(彩塘镇、东凤镇)	是	林艳	0755-82238956	王凤翔	郑佳佳	李祥倩
		广州建筑股份有限公司	深圳市新达基建集团有限公司	3538.30	高压旋喷桩分包工程	是	杨华锋	0755-86568737	叶嘉庆	骆婉婷	郑舒明

8	潮州市潮安区庵埠中学改扩建项目	华南师范大学附属潮州学校	广东安广建设集团有限公司	3572.74	在校内体育馆右侧新建1幢6层综合楼,占地面积约794.7平方米,建筑面积约4997平方米;对原有旧食堂、老宿舍楼进行拆除并建成1幢6层的学生食堂宿舍楼,占地面积约872.26平方米,建筑面积约5165平方米;同时配套建设室外给水及室外消防系统、室外雨水/污水系统、室外10kv配电工程、室外混凝土土地堤硬化、室外景观/绿化及其他配套等附属工程。	是	吴晓滨	15992528188	方毅刚	林懋杰	梁凡春
9	潮州市潮安区松昌实验学校综合实验楼建设项目	潮州市潮安区松昌实验学校	广东辰光建设有限公司	1831.86	新建一幢7层的综合实验楼,新增12间功能室及其他教学配套用房,同时配套建设公共配套工程	是	赖书强	020-31702724	唐鹏	游晓瑜	吕铁生
10	潮州市潮安区颜锡祺职业技术学校改扩建工程	潮州市潮安区颜锡祺职业技术学校	中海外交通建设有限公司	4656.2555	建设一幢6层宿舍楼,一幢4层综合楼,框架结构,总建筑面积14248.1平方米	是	王征	19931589615	赵康宁	苗成	黄培栋
11	潮州市潮安区大岭山产业园基础设施建设项目(一期)应急产业科创服务中心	潮州市潮安区信和城乡建设投资有限公司	广东省建筑工程集团有限公司	81223.58	场地平整、道路工程、停车场工程、绿化工程、给排水工程、照明工程、电力工程、通信工程、环卫工程及孵化中心(应急产业科创服务中心)等。	是	万秀柱	13798784784	万远山	黄海斌	叶青
12	潮州市潮安区第三人民医院建设项目	潮州市潮安区慢性病防治站	立乔建设集团有限公司	8873.22	规划用地面积约20000平方米,规划总建筑面积约16100平方米。本工程为混凝土框架结构,主要建设内容为一幢六层门诊综合楼、一幢三层医技楼、一幢六层行政/生活楼、一幢六层住院楼、连廊、门卫、污水处理及地下室,配套建设附属工程、公共配套工程及智能化及信息化工程、医用气体系统工程、净化工程、医疗放射防护工程等医院医疗专项工程	是	范珠江	13592798282	陈荣光	曾丽	郑灿彬
		立乔建设集团有限公司	广州光正建设有限公司	422.67	地下室-土建工程,按照发包人提供的施工图纸及图纸未列明项补充说明的工程内容等	是	杨茜	13539937568	吴波	江利芳	曾静香
13	潮州市城区饮用水应急水源及潮安第三水厂工程设计施工总承包	潮州市潮安区万润供水有限公司	中国建筑第四工程局有限公司	72671.2	第三水厂取水及输水工程、应急水源工程、净水厂工程	是	马超	15191349864	王敏俊	刘稳根	刘强

14	浮洋镇污水处理厂项目	潮州市潮安区政府项目建设中心	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司、广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司	7778.22	浮洋镇污水处理厂项目	是	曾义恩	13923505683	张开成	姚廷涛	温浩
15	广东东山湖温泉度假村有限公司东山湖合信温泉院子度假村(一期之2)	广东东山湖温泉度假村有限公司	汕头市龙龕建设有限公司	7587.9952	二十九幢3层低层服务型公寓(商业),框剪结构,总建筑面积37751.22m ² (其中低层服务型公寓37697.7m ² 、首层架空层53.52m ²),围墙长度667.49米。	是	陈伟鹏	15362318688	杨焕新	赖少琛	吴宏锦
16	宏兴生产车间及配套项目(一期)	广东宏兴集团股份有限公司	清远市恒通建筑工程有限公司	2658	一幢3层厂房(含地下消防水池和消防泵房),总建筑面积9159.46平方米(其中,厂房8632.46m ² ,地下消防水池和消防泵房528m ²)。	是	赵芝宣	13760767401	廖志丽	郭容彬	李贻芳
17	广东勇锋科技厂房和综合楼建设项目	广东勇锋电子科技有限公司	广东惠昌源实业有限公司	4920	1栋7层综合楼、1栋6层厂房、1栋1层门房	是	黄明辉	13923527064	曾庆洪	朱汉文	魏少山
18	广东海亿健康科技有限公司生产车间、研发楼及综合楼项目	广东海亿健康科技有限公司	广东盛宜建设有限公司	6149.0	建设一幢8层生产车间,一幢8层研发楼,一幢7层综合楼,一幢1层门房,框架结构,总建筑面积55907.49平方米	是	郭泽楷	15728873886	钟锦生	郑永炜	黄雄杰
19	潮州市浩梁新材料有限公司厂区建设项目(一期)	潮州市浩梁新材料有限公司	广东宸熙公路工程有限公司	2589.2516	一幢12层厂房,地下一层(一期),框剪结构,建筑面积27255.28平方米(其中,厂房24165.28m ² 地下室3090m ²)。	是	李婷婷	15119301236	温昔民	张苑丽	刘晓军
20	金石镇第二中心幼儿园建设项目	潮州市潮安区金石镇中心学校	湛江市兴建水电工程有限公司	1443.516	总用地面积约3711.2平方米,总建筑面积约4295.5平方米。主要建设内容为:新建一栋三层教学楼(其中地上建筑4162.5平方米,地下水池、泵房133.0平方米),并按规范设置室外活动场地。	是	温土穿	18824788776	韩士兴	黄海波	蔡秋媚

21	凯普医学科学园一期生产基地项目	广东凯普医学科技产业有限公司	潮州市第二建筑安装总公司	27000	土建工程、给排水工程、消防工程、电气工程	是	邱佳波	18933065778	陈彩娇	林超	蔡晓枫
		潮州市第二建筑安装总公司	广州市广益建筑工程劳务有限公司	1000	建筑劳务分包	是	郑迪迪	13247557527	陈宁敏	郑波迪	罗小勇
22	东风艾实园项目施工总承包	潮州市潮安区东风镇人民政府	立乔建设集团有限公司	6787.98	东风艾实园项目施工总承包	是	喻启	17374849746	林德娟	李进	林立嵩
23	广东天扬科技有限公司厂房建设项目	广东天扬科技有限公司	潮州市鸿泰建筑工程有限公司	2926.045	广东天扬科技有限公司厂房建设项目 施工图纸的土建、机电设备安装、装修及相关配套内容	是	林博佳	13267771517	麦润开	邱垂拱	邱勇平
24	我能(广东)智能科技有限公司华南新海(潮安)智能模组传送设备产业园新建项目(一期)	我能(广东)智能科技有限公司	中安(潮州)建设有限公司	23860	1. A 栋厂房(其中含 A-1 栋、A-2 栋 A-3 栋), 框剪结构, 建设 用地面积 53333.84 平方米, 总建筑面积 114059.37 平方米。 2. 承包范围: 详见深圳建昌工程设计有限公司设计的施工图纸。 3. 承包方式: 根据审定的施工图纸以及发包人发出的与本工 程 有 关 的 一 切 文 件, 包 工、包 材 料、包 设 备、包 工 期、包 质 量、包 安 全 生 产、包 文 明 施 工、包 缺 陷 责 任 期 内 的 保 修 等。	是	丁煜	15377785285	方少波	陈贤聪	蔡泽荣
25	潮州潮安央汇公馆项目	潮州市红园纸制品有限公司	广东碧越建筑工程有限公司	11271.19	潮州潮安央汇公馆施工总承包	是	张轲	18604050388	庄栩生	张怀玉	周志龙
26	广东艺博轩特色产业园区陶瓷厂房建设项目(二期)	广东艺博轩陶瓷有限公司	潮州市鸿泰建筑工程有限公司	885	广东艺博轩特色产业园区陶瓷厂房建设项目(二期)施工图纸的土建、机电设备安装、装修及相关配套内容	是	陈森泽	15812681906	麦润开	邢树辉	罗汉泉
27	雍盛华庭项目	潮州市潮安区安盛房地产开发有限公司	汕头市建安基业有限公司	9345.204	工程范围及内容: 按甲方提供设计图纸、框剪结构、共五幢、每幢 18 层, 总建筑面积 70797 平方米, 由乙方编制并经审定的项目预算书所列的全部工程内容。	是	杨少雄	13642202654	沈浩	李博	林泽洪

28	御景新城(B)区项目一期	广东华业包装材料有限公司	广东新南方建设集团有限公司	21566	8栋26-28层住宅楼,2层地下室,一幢三层幼儿园,总建筑面积为143771.73m ² 。	是	付永锋	13430228284	王鹏英	林伟英	马佩霞
29	潮州市潮安区江东镇樟厝洲小学教学楼重建工程	潮州市潮安区江东镇樟厝洲小学	潮州市第二建筑安装总公司	619.16	潮州市潮安区江东镇樟厝洲小学教学楼重建工程	是	郭建宏	13902791154	饶筱柏	林卫	谢丹琴
30	潮州市中创混凝土科技有限公司东山湖预拌混凝土搅拌站项目(一期)	潮州市中创混凝土科技有限公司	潮州市金茂建筑实业有限公司	5052.9721	潮州市中创混凝土科技有限公司东山湖预拌混凝土搅拌站项目(一期)	是	黄贤忠	13553778805	李振昌	何梓佳	陈赞忠
31	潮安区自来水公司排泥处理项目	潮州市潮安区万润供水有限公司	润盟建设集团有限公司	863.73	新建设备房、泥仓、污泥收集池、污泥调质池、污泥浓缩池等建筑物,另外包含场地硬化及相关排水措施	是	张小兵	13226190009	曾艺术	曾钦涛	陈镇源
32	新光之城花园项目	潮州市潮安区创盛投资有限公司	潮州市城西建筑工程公司	10500	包括6幢住宅楼(1-4幢15层、5-6幢16层;沿中兴大道2层商业网点),2层地下车库,框剪结构。建设用地面积8756.17m ² ,总建筑面积44468.28m ² (其中住宅28885.52m ² 、商业1502.47m ² 、物业管理用房及消防控制室54.54m ² 、配电房98.62m ² 、天面梯间及机房161.78m ² 、首层架空部分953.29m ² 、地下一二层12812.06m ²)。围墙总长度为107.1米,详见规划图。	是	刘鹏鑫	13539389329	陈定武	翁泓翔	陈绿青
33	南昌起义军挺进潮汕周恩来演讲旧址建设项目	潮州市潮安区龙湖镇人民政府	广东辰光建设有限公司	714.8754	新建一座三层功能楼,建筑面积约1666.62m ² ,设置包括红色文化展厅、会议厅、功能室、接待室、储藏室、卫生间等多个区域。	是	郑妙娜	020-31702724	唐鹏	游晓瑜	吕铁生

二、发承包违法行为投诉举报指引

项目主管部门	潮州市潮安区住房和 城乡建设局	投诉举报电话	0768-5811441	投诉举报邮箱	/	接收材料地址	潮州市潮安区 安北路 126 号
--------	--------------------	--------	--------------	--------	---	--------	---------------------

注：项目施工发承包情况栏要载明项目所有施工发承包关系，具体包括建设单位、施工总承包单位、专业承包单位发包、分包的所有施工总承包、施工专业分包、劳务分包以及其他实际存在的施工发承包关系。