

附件 1 征求意见稿公示内容（网站）

潮州市潮安区东山湖现代产业园控制性详细规划调整

环境影响评价征求意见稿公示

一、产业园概况

1. 规划名称：潮州市潮安区东山湖现代产业园控制性详细规划调整

2. 规划年限：2023—2035 年

3. 规划范围：潮州市潮安区东山湖现代产业园（以下简称“产业园”）位于沙溪镇与彩塘镇交汇处、G78（汕昆高速公路）两侧。产业园前身为潮安区特色产业基地，是潮安区人民政府于 2010 年在潮安区设立的。由于区域经济规划调整及功能定位等问题，导致招商引资困难，发展较为缓慢，2016 年对产业园进行了规划调整，调整后产业园划总用地面积为 473.96 公顷，该规划调整环评于 2017 年通过了原潮州市环境保护局的审查，审查文号为：潮环审〔2017〕1 号。在新的发展格局下，随着潮安县撤县设区，《潮州市全域规划》《潮州市生态控制线划定规划》等上位规划的编制，以及厦深铁路、揭阳潮汕机场、揭博高速等重大区域性设施的建设，《潮安县特色产业基地控制性详细规划》在功能定位、用地布局等方面已经不能满足在新机遇、新形势下的发展需求。因此迫切需要开展控制性详细规划调整，适应潮州市潮安区东山湖现代产业园在新时期的发展。本次产业园规划调整后，规划总用地面积由 473.96 公顷调整为 531.17 公顷。

4. 产业发展定位：本次产业园规划调整前后产业发展定位不变，以物流仓储、食品药品、包装印刷、五金不锈钢、工业陶瓷、家纺等特色产业集群为核心，打造潮汕工贸特色的现代产业园；以桑浦山脉、东山湖温泉度假区为品牌，打造山水融城、宜居宜游的品质生活之城。

二、环境影响报告书征求意见稿获取方式

报告书征求意见稿详见附件 1。

报告书征求意见稿纸质版可前往广东潮安经济开发区管理委员会查阅。

三、规划编制机关联系方式

规划编制机关：广东潮安经济开发区管理委员会

联系人：朱工 联系电话：(0768)6552112

电子邮箱：caxkfqgjk@163.com

四、征求意见的公众范围

征求规划所影响区域的公众对规划实施、环境影响和污染防治措施的意见和建议。

五、公众意见表的网络链接

公众可以下载填写公众意见表（附件 2）并发送至规划编制机关邮箱，或通过电话等方式与规划编制机关联系，反馈意见和建议。建议团体加盖公章，个人应具名并说明联系方式。

六、提交公众意见表的方式和途径

公众对规划有异议、疑问或建议的可以通过信函、电子邮件等联系规划编制机关提出意见或建议。本次公示及意见收集时间为 2024 年 11 月 13 日至 2024 年 11 月 26 日（10 个工作日内，信函以邮戳日期为准）。

附件 1 潮州市潮安区东山湖现代产业园控制性详细规划调整环境影响评价征求意见稿

附件 2 环境影响评价公众意见表

广东潮安经济开发区管理委员会

2024 年 11 月 13 日