

潮安区二〇二五年重点建设项目计划表

编制单位：区发改局

序号	项目名称	总投资额	2025年 计划投资额
	总计183项	10554197	912761
一、重点建设项目		5769912	912761
	（一）基础设施工程45项	3012587	470366
1	潮安区消除生活污水处理空白区建设工程（内洋南总干渠流域）项目	77290	4000
2	潮安区中心城区城市停车场项目	6000	4600
3	省道S227线潮安大深坑至留隍交界段路面预防养护及功能性修复养护工程	3432	2932
4	省道S505龙湖段（龙鹤北路）路面改造工程	8852	1902
5	潮州市潮安区东山湖现代产业园区配套基础设施沙溪镇配套道路升级改造工程	28000	1500
6	潮安区消除生活污水处理空白区建设工程（韩江流域、内洋西总干渠流域、西总干渠流域示范片）项目	121454	18000
7	潮安区内洋干渠流域农村生活污水管网延伸项目（庵埠镇、彩塘镇、东风镇、金石镇）	54259.96	9800
8	枫江深坑国考断面达标攻坚工程（潮州段）潮安区部分	699900	70000
9	潮安城区仙埠路（龙华路至安南路）工程	7500	3000
10	潮安区城区龙华路贯通工程	5000	2000
11	潮州市潮安区中心城区给水管网改造及基础设施配套提升项目	66956	15000
12	高铁潮汕站区配套道路停车场等设施项目（潮汕站站南广场及地下车场扩容改建工程）	103764	915
13	韩江榕江练江水系连通后续优化工程（潮州段）	136597	20250
14	潮州市安揭、东风两大灌区连通工程	19107	6000
15	潮州市潮安区人居环境综合提升项目（西山溪、凤凰溪-1、凤凰溪-2、文祠水）	26988	600
16	凤凰镇农村环境提升及碧道提升工程（凤凰镇碧道建设项目）	10861.01	2500
17	潮安区江东镇民营经济发展区进园路（S504线江东段改建工程）	41700	15600

18	新建粤东城际铁路“一环一射线”潮州东至潮汕机场段（潮安区部分）	315900	56000
19	大岭山产业园扩园配套主干道（古登路）新建工程	24609	6000
20	省道S232线潮安段改建工程	122430	4000
21	潮州市潮安区凤塘产业园区周边基础设施改造提升工程	109308	15000
22	西气东输三线闽粤支干线（潮州-27#阀室）工程广东潮州段	54975	16000
23	2024年新建配网工程	21777	3829
24	东山湖现代产业园D区设施建设项目	8463	2000
25	潮州市潮安区大岭山产业园基础设施建设项目	126469	28000
26	潮安区瓷泥产业园基础设施建设项目	29121	10000
27	潮州市潮安区凤塘产业园区基础设施建设项目	53464	10000
28	潮州市潮安区登塘瓷泥产业园区配套基础设施建设项目	11435	1000
29	古巷镇大岭山产业园周边基础设施改造提升工程	17617	613
30	潮州市潮安区2025年农村生活污水治理工程	116000	10000
31	潮安城区内涝整治工程	17091	7700
32	潮州市潮安区第三水厂供水配套管网工程（一期）	9850	4925
33	潮州市潮安区生活垃圾收运处置体系提升项目	5870	4000
34	潮安区城区供水改造项目（一期）	120877	20000
35	潮安区城区文化设施提升及智慧停车场建设项目	19200	3000
36	潮州市潮安区农田灌溉渠系整治项目	34449	5000
37	潮州市潮安区江东堤综合整治工程	21414	4000
38	潮州市韩江南北堤潮安段综合整治工程	23120	5000
39	潮安区中小河流治理工程(三期)	8386	4000

40	潮州轨道交通潮安段交通枢纽配套设施工程（S233线枫溪广场至炮浮南路段改建）	59634	6000
41	潮安区新城片区综合开发基础配套设施项目	56603	30000
42	潮州市潮安区大岭山省级产业园基础设施建设项目（三期）	87864	10000
43	潮州市潮安区大岭山省级产业园基础设施建设项目（大坑塘片区）	83700	12000
44	潮安区梅林湖特色食品产业园区基础设施配套工程	20800	5000
45	2025年新建配网工程	14500	8700
	（二）产业工程38项	1482513	212735
46	潮州市潮安区长汇印刷材料有限公司分装仓储新建项目	5200	1700
47	潮州市潮安区庵埠镇郭一经济联社通用厂房项目	3000	1500
48	凤凰广场	300000	25000
49	伟业商贸大厦	20000	1500
50	潮州三环亚微米介质多层片式陶瓷电容器及其关键介质与电极材料开发及产业化技术改造项目	10500	3135
51	广东威士雅健康科技股份有限公司厂房新建项目	10800	2000
52	广东航牌卫浴科技有限公司智能卫浴生产基地新建项目	14000	4000
53	广东省华界智能科技有限公司新材料生产项目	61800	12000
54	广东丰辉彩印实业有限公司新厂区建设项目	7820	3500
55	广东中包机械有限公司厂房建设项目	3700	1500
56	广东创辉东山湖工业园区项目	12000	2000
57	潮州市潮安区庵埠华诺包装制品厂东山湖厂房项目	8336	4000
58	卓昇（潮州）科技有限公司陶瓷智能装备制造及陶瓷产品开发制造建设项目	6000	2000
59	广东明发贵金属有限公司贵金属生产项目	60000	1000
60	潮州市瑞枫建材有限公司归湖镇大肚塘建筑用花岗岩矿露天开采项目	13100	4000

61	潮州市潮安区锦峰建筑材料有限公司矿区改扩建项目（一期）	35000	8400
62	广州华遂威预制件有限公司潮州分公司粤东城际“一环一射线”项目	10000	2000
63	合信温泉度假村（广东）有限公司东山湖温泉院子二期	38871	15000
64	合信温泉度假村（广东）有限公司东山湖温泉院子三期	24785	15000
65	柏亚（潮州）产业第一城	140000	5000
66	潮州市潮安区麒麟投资有限公司颐沛项目	4200	1500
67	潮州潮安万洋众创城科技有限公司潮州潮安万洋众创城项目一期	50000	20000
68	和诚金融大厦	63000	3000
69	大潮汕家居装饰广场一期仓储物流建设项目	45000	1000
70	广东科进精密半导体微连接精密封装件项目	6000	1500
71	杭州维美德实业有限公司杭州维美德实业有限公司总部迁移项目	13000	5000
72	广东新乐食品有限公司生产车间、综合楼新建建设项目	10000	6000
73	潮州市喜嘉节能科技有限公司东山湖园区建设项目	13000	4000
74	广东诚发新材料有限公司新材料生产厂房基建项目	23098	4000
75	广东爱拉尼卫浴科技有限公司新建厂房项目	20000	4000
76	广东宏源食品有限公司厂房及配套项目（一期）	8953	2000
77	潮安润达铁路物流仓储场地项目	13000	3000
78	万实·潮汕智慧物流园项目	90000	15000
79	信基沙溪全球采购中心	250000	10000
80	潮州市造纸厂综合改造项目	10350	2500
81	潮州假日酒店项目	30000	5000
82	凤凰于飞物流园区	38000	3000

83	华夏公司凤凰下埔村一期商业项目（花间堂精品度假酒店）	10000	8000
	（三）民生工程24项	814849	133417
84	潮州市潮安区浮洋镇潮汕公路沿线基础设施改造及配套提升工程	5500	1505
85	潮州市潮安区2021年农村人居环境综合整治提升项目（生态宜居美丽乡村建设--92个行政村）	92000	12000
86	潮州市潮安区农村基础设施改造提升工程	70000	5000
87	潮安区凤凰文祠茶旅生态走廊综合建设项目	79985	7500
88	潮州市潮安区“人文潮安”乡村振兴示范带基础设施建设项目	36787	10000
89	潮安区城乡冷链物流基础设施建设项目	19700	6000
90	庵埠镇老镇区（寨内）及冠园等居住片人居环境整治提升工程	19300	2000
91	广东省潮州市枫溪区农村人居环境整治和美丽乡村建设项目	55000	5000
92	潮州市潮安区古巷镇供水管网及基础设施改造和枫江流域（古巷镇）综合整治建设项目	37160	5000
93	潮州市潮安区东风镇东风生态芄实园基础设施建设及周边配套补短板项目	7729.37	2912
94	潮州市潮安区学前教育 and 职业教育建设提升项目	28200	6000
95	潮州市潮安区学校改扩建项目	10633	1500
96	归湖镇凤东村彩英坑农旅综合体项目	10000	2500
97	潮州市潮安区普通高中学校基础设施建设项目	29079	5000
98	潮州市江海培文高级中学	45000	5000
99	潮安区医疗机构病房改造提升项目	17917	5000
100	潮州市潮安区储备粮中心库二期建设项目	11827	5000
101	潮安区看守所改扩建业务用房建设项目	10800	6000
102	潮安区凤凰镇凤凰茶谷建设项目	89525	7000
103	潮州市潮安区浮洋镇万亩水稻种植生产基地配套工程及周边人居环境整治项目	23000	12500

104	潮安北部山区畲族民俗非遗文化传承项目	38660	5000
105	潮安区体育中心	50000	8000
106	潮文汇提升建设项目	8750	3000
107	潮州市潮安区养老基础设施建设项目	18297	5000
	（四）城市宜居工程7项	459963	96243
108	瓷都华府	13000	1680
109	潮州市中茂投资有限公司中茂·理想天地公寓	17063	3563
110	香樟名轩	16900	6900
111	潮安御景	280000	40000
112	阳光锦府	55000	20000
113	腾瑞万象府	43000	14100
114	润溪府（一期）	35000	10000
二、前期预备项目		4784285	-
	（一）基础设施工程35项	3600600	-
115	潮州市潮安区凤凰消防救援站建设项目 （建筑安装部分）	2465	-
116	潮州市潮安区第三水厂供水配套管网改扩建工程（二期）	49920	-
117	潮州市潮安区凤塘镇农村供水改造提升工程	11130	-
118	潮州市潮安区浮洋镇农村供水改造提升工程	19209.12	-
119	潮州市潮安区江东镇上水头村等26个行政村村道供水管网改造工程	14984	-
120	潮安区归湖大堤达标加固工程	7000	-
121	凤凰溪幸福河湖建设项目	7500	-
122	北部山区水利基础设施补短板	17129	-

123	青麻园抽水蓄能电站	1300000	—
124	潮安区“千乡万村驭风行动”助力“百千万工程”项目	300600	—
125	粤水电潮安区100MW绿色能源乡村振兴分散式风电项目	65000	—
126	潮安区江东镇民营经济发展区主干道（S505线江东段改建工程）	48900	—
127	潮州市潮安区潮汕路炮浮路口至潮安大道路口段快速化改造工程	323800	—
128	汕昆高速潮安互通及连接线	25600	—
129	潮汕环线凤仪互通	65800	—
130	潮州饶平至潮安文祠高速公路	643034	—
131	国道G539线潮安区深坑桥至枫溪广场段改造工程（新风路快速化改造）	43300	—
132	潮州市潮安区县道X093线大吴至登岗路段(高铁机场路)路面改造工程	7426	—
133	国道G355线潮州市潮安区凤凰高速互通连接线段改造工程	73888	—
134	大岭山产业园扩园配套主干道（古登路二期）新建工程	80328	—
135	省道233线炮浮路口至省道S232线连接道路改建工程	79141	—
136	潮州市潮安区龙东路改扩建工程	16158	—
137	潮州市潮安区Y321星新路改建工程	26380	—
138	潮州市潮安区X813线前陇路口至金和路口段改线工程	66281	—
139	省道S506（原X078线）金和路口至宝山中学路段改线续建工程	8189	—
140	潮州市潮安区大岭山产业园主干公路提升改建工程（S233线登塘至古巷路段）	130733	—
141	省道S506线潮安庵埠段改扩建工程（含园区连接段）	38967	—
142	省道S233线风塘至枫溪段改线（如意路延长线）工程(二期)	9359	—
143	潮安区古巷镇枫留公路提升建设工程	8800	—
144	新龙东路改建提升工程	14000	—

145	银鹞路改造提升工程	3000	—
146	高铁新城核心区已建道路市政配套设施补短板项目	29972	—
147	潮安区东山湖现代产业园补短板建设项目	10286.23	—
148	潮州市潮安高铁经济区连接东山湖现代产业园区配套道路建设工程	32320.71	—
149	潮州市潮安区东山湖现代产业园区配套基础设施道路连接线升级改造工程	20000	—
	(二) 产业工程14项	761850	—
150	天池茶业凤凰单丛茶深加工及科研项目	待定	—
151	潮州潮安万洋众创城项目	187500	—
152	潮州市国际汽车生态文化综合体项目	128000	—
153	潮州市潮安区凤塘镇南陇经济联合社“旧厂房”改造项目（2024年第一期）	3000	—
154	潮州万埠科技有限公司庵埠万洋众创城新建项目	30000	—
155	潮州市雄美陶瓷实业有限公司雄美科技园新建项目（一期）	9000	—
156	广东建阁陶瓷有限公司建阁科技园新建项目（一期）	8000	—
157	潮州市嘉裕建材贸易有限公司嘉信仓储、厂房新建项目	9500	—
158	佳信房地产开发有限公司酒店及住宅项目	80000	—
159	潮州市潮安区特色产业综合市场项目（一期）	10050	—
160	大池片商业体项目及“三旧”改造项目	245800	—
161	潮州市潮安区安盛房地产开发有限公司潮汕商贸市场项目	35000	—
162	华夏公司凤凰下埔村二期商业街项目	8000	—
163	广东乐活环保新材料设备有限公司环保新材料产业建设项目	8000	—
	(三) 民生工程18项	301545	—
164	糖果乐园项目	待定	—

165	潮州市潮安区龙湖古寨基础设施配套建设项目	64000	—
166	潮州市天池索道有限公司凤凰山天池景区索道建设项目	9800	—
167	赤凤镇旅游漂流项目	30000	—
168	潮州凤凰茶叶产业园	45000	—
169	潮安区人民医院创建三甲医院信息化升级建设项目	2000	—
170	华南师范大学附属潮州学校高中部新校区建设项目	25000	—
171	潮安区公办幼儿园建设项目	7000	—
172	潮州市潮安区公路灾毁恢复重建及地质灾害隐患防治工程（一期）	15000	—
173	潮州市潮安区公路灾毁恢复重建及地质灾害隐患防治工程（二期）	18500	—
174	广东省潮州市潮安区中小型地质灾害隐患点治理项目	20400	—
175	潮州市潮安区庵埠镇农村基础设施提升改造补短板项目	25200	—
176	潮安城区潘陇溪溜龙段排水防涝整治改造工程项目	8900	—
177	潮州市潮安区彩塘镇农村环境提升项目	7300	—
178	潮安区古巷镇永安寨村农贸市场建设工程	11200	—
179	潮安区古巷镇乡村振兴补短板建设工程	1300	—
180	潮州市潮安区橄榄省级现代农业产业园核心区（文祠镇）配套基础设施改造提升工程	8791.53	—
181	潮州市潮安区浮洋镇凤仪小堤围防洪加固工程	2153	—
	（四）城市宜居工程2项	120290	—
182	美德家园	110000	—
183	潮州市鑫丰投资有限公司嘉泰华府	10290	—