

潮州市潮安区第五次全国经济普查公报(第四号)

——第三产业基本情况之一

潮安区统计局

潮安区第五次全国经济普查领导小组办公室

(2025 年 7 月 23 日)

根据第五次全国经济普查结果，现将我区第三产业（不含金融业）中批发和零售业，交通运输、仓储和邮政业，住宿和餐饮业，信息传输、软件和信息技术服务业，房地产业，租赁和商务服务业的主要数据公布如下：

一、批发和零售业

（一）企业法人单位数和从业人员

2023 年末，全区共有批发和零售业企业法人单位¹5757 个，从业人员 30196 人，分别比 2018 年末增长 212.4%和 116.4%。

在批发和零售业企业法人单位中，批发业占 38.6%，零售业占 61.4%。在批发和零售业企业法人单位从业人员中，批发业占 43.7%，零售业占 56.3%（详见表 4-1）。

表 4-1 按行业中类分组的批发和零售业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	5757	30196
批发业	2225	13191
农、林、牧、渔产品批发	30	209
食品、饮料及烟草制品批发	315	1904
纺织、服装及家庭用品批发	852	4372

¹ 本公报中的企业法人单位，包括机构类型为企业的法人单位，以及执行企业会计制度的事业法人单位、民办非企业法人单位和基金会，农民专业合作社，农村集体经济组织和除宗教活动场所以外的机构类型其他组织机构的法人单位。

文化、体育用品及器材批发	47	213
医药及医疗器材批发	24	171
矿产品、建材及化工产品批发	404	3232
机械设备、五金产品及电子产品批发	355	2065
贸易经纪与代理	18	83
其他批发业	180	942
零售业	3532	17005
综合零售	160	746
食品、饮料及烟草制品专门零售	307	1355
纺织、服装及日用品专门零售	619	2523
文化、体育用品及器材专门零售	80	395
医药及医疗器材专门零售	426	1620
汽车、摩托车、零配件和燃料及其他动力销售	281	2831
家用电器及电子产品专门零售	158	842
五金、家具及室内装饰材料专门零售	917	4116
货摊、无店铺及其他零售业	584	2577

在批发和零售业企业法人单位中，内资企业占 99.5%，港澳台投资企业占 0.2%，外商投资企业占 0.1%。

在批发和零售业企业法人单位从业人员中，内资企业占 99.8%，港澳台投资企业占 0.1%，外商投资企业占 0.03%（详见表 4-2）。

表 4-2 按登记注册统计类别分组的批发和零售业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	5757	30196
内资企业	5730	30136
港澳台投资企业	14	35
外商投资企业	3	10
其他统计类别	10	15

（二）主要经济指标

2023 年末，批发和零售业企业法人单位资产总计 741342 万元，比 2018 年末增长 95.8%；负债合计 290454 万元，比

2018 年末增长 131.6%。

2023 年，批发和零售业企业法人单位全年实现营业收入 1801359 万元，比 2018 年增长 120.0%（详见表 4-3）。

表 4-3 按行业中类分组的批发和零售业
企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (万元)	负债合计 (万元)	营业收入 (万元)
合 计	741342	290454	1801359
批发业	301721	111929	764879
农、林、牧、渔产品批发	9689	6211	9506
食品、饮料及烟草制品批发	54150	20841	148849
纺织、服装及家庭用品批发	81195	24533	204647
文化、体育用品及器材批发	4464	746	12901
医药及医疗器材批发	5475	2838	15048
矿产品、建材及化工产品批发	78996	36567	220907
机械设备、五金产品及电子产品批发	36143	9202	92802
贸易经纪与代理	3768	230	6111
其他批发业	27842	10761	54108
零售业	439621	178525	1036479
综合零售	13055	2401	23123
食品、饮料及烟草制品专门零售	25683	6461	42325
纺织、服装及日用品专门零售	35432	7698	76912
文化、体育用品及器材专门零售	6396	1022	10548
医药及医疗器材专门零售	28461	7220	55778
汽车、摩托车、零配件和燃料及其他动力销售	201250	121907	558783
家用电器及电子产品专门零售	24119	12093	50028
五金、家具及室内装饰材料专门零售	59310	11790	117462
货摊、无店铺及其他零售业	45916	7932	101520

二、交通运输、仓储和邮政业

（一）企业法人单位数和从业人员

2023 年末，全区共有交通运输、仓储和邮政业企业法人

单位 271 个,从业人员 2466 人,分别比 2018 年末增长 35.5%和下降 2.8% (详见表 4-4)。

表 4-4 按行业大类分组的交通运输、仓储和邮政业
企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	271	2466
道路运输业	171	1564
水上运输业	3	15
多式联运和运输代理业	51	204
装卸搬运和仓储业	27	239
邮政业	19	444

在交通运输、仓储和邮政业企业法人单位中,内资企业占 99.6%,港澳台投资企业占 0.4%。

在交通运输、仓储和邮政业企业法人单位从业人员中,内资企业占 99.9%,港澳台投资企业占 0.1% (详见表 4-5)。

表 4-5 按登记注册统计类别分组的交通运输、仓储和邮政业
企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	271	2466
内资企业	270	2464
港澳台投资企业	1	2
外商投资企业	-	-
其他统计类别	-	-

(二) 主要经济指标

2023 年末,交通运输、仓储和邮政业企业法人单位资产总计 110502 万元,比 2018 年末下降 27.7 %; 负债合计 71815

万元，比 2018 年末下降 31.1 %。

2023 年，交通运输、仓储和邮政业企业法人单位全年实现营业收入 145982 万元，比 2018 年增长 74.2 % (详见表 4-6)。

表 4-6 按行业大类分组的交通运输、仓储和邮政业
企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (万元)	负债合计 (万元)	营业收入 (万元)
合 计	110502	71815	145982
道路运输业	51257	25741	73590
水上运输业	277	7	160
多式联运和运输代理业	4838	3483	9100
装卸搬运和仓储业	47782	38884	12000
邮政业	6348	3700	51132

三、住宿和餐饮业

(一) 企业法人单位数和从业人员

2023 年末，全区共有住宿和餐饮业企业法人单位 186 个，从业人员 1647 人，分别比 2018 年末增长 56.3%和 23.0%。

在住宿和餐饮业企业法人单位中，住宿业占 33.9%，餐饮业占 66.1%。在住宿和餐饮业企业法人单位从业人员中，住宿业占 37.0%，餐饮业占 63.0% (详见表 4-7)。

表 4-7 按行业中类分组的住宿和餐饮业
企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	186	1647
住宿业	63	610
旅游饭店	10	241
一般旅馆	48	361
民宿服务	4	7

露营地服务	-	-
其他住宿业	1	-
餐饮业	123	1037
正餐服务	98	865
快餐服务	4	27
饮料及冷饮服务	6	42
餐饮配送及外卖送餐服务	13	97
其他餐饮业	2	6

在住宿和餐饮业企业法人单位中，内资企业占 98.9%，港澳台投资企业占 0.5%。

在住宿和餐饮业企业法人单位从业人员中，内资企业占 98.0%，港澳台投资企业占 0.8%（详见表 4-8）。

表 4-8 按登记注册统计类别分组的住宿和餐饮业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	186	1647
内资企业	184	1614
港澳台投资企业	1	13
外商投资企业	1	20
其他统计类别	-	-

（二）主要经济指标

2023 年末，住宿和餐饮业企业法人单位资产总计 90916 万元，比 2018 年末增长 186.0%；负债合计 87526 万元，比 2018 年末增长 916.7%。

2023 年，住宿和餐饮业企业法人单位全年实现营业收入 39825 万元，比 2018 年增长 78.5%（详见表 4-9）。

**表 4-9 按行业中类分组的住宿和餐饮业
企业法人单位主要经济指标**

	资产总计 (万元)	负债合计 (万元)	营业收入 (万元)
合 计	90916	87526	39825
住宿业	80901	85489	13975
旅游饭店	73624	82898	5278
一般旅馆	7155	2564	8521
民宿服务	-	-	-
露营地服务	-	-	-
其他住宿业	-	-	-
餐饮业	10015	2037	25850
正餐服务	8837	1867	21993
快餐服务	321	0	553
饮料及冷饮服务	388	147	1401
餐饮配送及外卖送餐服务	457	22	1807
其他餐饮业	12	1	95

四、信息传输、软件和信息技术服务业

(一) 企业法人单位数和从业人员

2023 年末，全区共有信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位 260 个，从业人员 1615 人，分别比 2018 年末增长 80.6 %和 183.3 %（详见表 4-10）。

**表 4-10 按行业大类分组的信息传输、软件和信息技术服务业
企业法人单位数和从业人员**

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	260	1615
电信、广播电视和卫星传输服务	13	53
互联网和相关服务	60	356
软件和信息技术服务业	187	1206

在信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位和从业人员中，内资企业均占 100.0%（详见表 4-11）。

**表 4-11 按登记注册统计类别分组的信息传输、软件和信息技术服务业
企业法人单位数和从业人员**

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	260	1615
内资企业	260	1615
港澳台投资企业	-	-
外商投资企业	-	-
其他统计类别	-	-

(二) 主要经济指标

2023 年末，信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位资产总计 26232 万元，比 2018 年末下降 78.7%；负债合计 3894 万元，比 2018 年末下降 96.1%。

2023 年，信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位全年实现营业收入 64485 万元，比 2018 年下降 36.7%（详见表 4-12）。

**表 4-12 按行业大类分组的信息传输、软件和信息技术服务业
企业法人单位主要经济指标**

	资产总计 (万元)	负债合计 (万元)	营业收入 (万元)
合 计	26232	3894	64485
电信、广播电视和卫星传输服务	797	102	1708
互联网和相关服务	4152	337	14159
软件和信息技术服务业	21282	3455	48618

五、房地产业

(一) 企业法人单位数和从业人员

2023 年末，全区共有房地产业企业法人单位 139 个，比 2018 年末增长 65.5%。其中，房地产开发经营企业 50 个，比 2018 年末增长 8.7%；物业管理企业 54 个，房地产中介服

务企业 16 个，分别比 2018 年末增长 125.0%和 300.0%。

2023 年末，全区房地产业企业法人单位从业人员 1032 人，比 2018 年末增长 21.0 %。其中，房地产开发经营企业 518 人,比 2018 年末下降 14.8%；物业管理企业 367 人，房地产中介服务企业的 54 人,分别比 2018 年末增长 83.5%和 200.0%（详见表 4-13）。

表 4-13 按行业中类分组的房地产业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	139	1032
房地产开发经营	50	518
物业管理	54	367
房地产中介服务	16	54
房地产租赁经营	19	93
其他房地产业	-	-

在房地产业企业法人单位和从业人员中，内资企业均占 100.0%（详见表 4-14）。

表 4-14 按登记注册统计类别分组的房地产业
企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	139	1032
内资企业	139	1032
港澳台投资企业	-	-
外商投资企业	-	-
其他统计类别	-	-

（二）主要经济指标

2023 年末，全区房地产业企业法人单位资产总计 1398306 万元，比 2018 年末增长 51.5%。其中，房地产开发经营企业 1379827 万元，物业管理企业 14151 万元，房地产中介服务企业的 738 万元,分别比 2018 年末增长 51.2%、66.5%

和 541.9%。房地产业企业法人单位负债合计 1245432 万元，比 2018 年末增长 58.3%。

2023 年，房地产业企业法人单位全年实现营业收入 159692 万元，比 2018 年增长 166.7 %（详见表 4-15）。

表 4-15 按行业中类分组的房地产业企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (万元)	负债合计 (万元)	营业收入 (万元)
合 计	1398306	1245432	159692
房地产开发经营	1379827	1241129	142600
物业管理	14151	3995	12069
房地产中介服务	738	41	2472
房地产租赁经营	3590	267	2551
其他房地产业	-	-	-

六、租赁和商务服务业

（一）企业法人单位数和从业人员

2023 年末，全区共有租赁和商务服务业企业法人单位 906 个，从业人员 6517 人，分别比 2018 年末增长 186.7%和 316.4%。

在租赁和商务服务业企业法人单位中，租赁业占 3.4%，商务服务业占 96.6%。在租赁和商务服务业企业法人单位从业人员中，租赁业占 3.7%，商务服务业占 96.3%(详见表 4-16)。

表 4-16 按行业大类分组的租赁和商务服务业
企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	906	6517
租赁业	31	242
商务服务业	875	6275

在租赁和商务服务业企业法人单位中，内资企业占 99.6%，港澳台投资企业占 0.2%，外商投资企业占 0.1%。

在租赁和商务服务业企业法人单位从业人员中，内资企业占 97.9%，港澳台投资企业占 0.2%，外商投资企业占 1.6%（详见表 4-17）。

表 4-17 按登记注册统计类别分组的租赁和商务服务业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	906	6517
内资企业	902	6377
港澳台投资企业	2	14
外商投资企业	1	-
其他统计类别	1	-

（二）主要经济指标

2023 年末，租赁和商务服务业企业法人单位资产总计 904173 万元，比 2018 年末增长 35.0%。其中，租赁业企业法人单位资产总计 6431 万元，比 2018 年末下降 23.7%，商务服务业企业法人单位资产总计 897741 万元，比 2018 年末增长 35.7%。租赁和商务服务业企业法人单位负债合计 511503 万元，比 2018 年末增长 5.1%。

2023 年，租赁和商务服务业企业法人单位全年实现营业收入 171855 万元，比 2018 年增长 311.2%（详见表 4-18）。

表 4-18 按行业大类分组的租赁和商务服务业企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (万元)	负债合计 (万元)	营业收入 (万元)
合 计	904173	511503	171855
租赁业	6431	2700	8918
商务服务业	897741	508803	162937

注释：

[1]登记注册统计类别：根据国家统计局、国家市场监督管理总局《关于市场主体统计分类的划分规定》（国统字〔2023〕14号）确定，包括内资企业、港澳台投资企业和外商投资企业，以及农民专业合作社（联合社）等其他统计类别。

[2]表中的合计数和部分计算数据因小数取舍而产生的误差，均未作机械调整。为保证数据精确度，个别数据保留多于2位小数。

[3]铁路运输业由铁路部门普查登记，数据无法分劈到县（区）级。

[4]金融业由金融系统普查登记，数据无法分劈到县（区）级。

[5]“-”表示该项统计指标无数据或仅有个别企业（行业）数据，为避免泄露企业信息，相关数据做隐藏处理。